

Vĩnh thuận, ngày 17 tháng 11 năm 2022

## THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (hiện hành);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 404; 405/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 58; 60/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02226403-PD/CT ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

### 1. Tổ chức có tài sản bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận.

Địa chỉ: Khu phố Vĩnh Đông 2, thị trấn Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

Liên hệ: Nguyễn Trọng Cần - Chấp hành viên, SĐT: 0947311515

### 2. Tài sản bán đấu giá.

Quyền sử dụng đất tọa lạc ấp Hòa Thạnh, xã Vĩnh Bình Bắc, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang theo giấy chứng nhận số BV 119229 và BV 119230 do UBND huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 16/12/2015 đứng tên ông Trần Văn Út Nhỏ và bà Tô Thị Quýt gồm đất ở nông thôn 54,0m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 665,70 m<sup>2</sup>; đất trồng lúa nước 5.181,6m<sup>2</sup>.

Có giá thẩm định là **470.113.000đ** (Bốn trăm bảy mươi triệu, một trăm mười ba ngàn đồng).

Giá khởi điểm là: **470.113.000đ** (Bốn trăm bảy mươi triệu, một trăm mười ba ngàn đồng).

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá.**

Các tổ chức bán đấu giá phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang.
- Tổ chức bán đấu giá phải có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về bán đấu giá và được cấp giấy chứng nhận kinh doanh về dịch vụ bán đấu giá.

### **4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký.**

- Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày 22/11/2022.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận, địa chỉ: Khu phố Vĩnh Đông 2, thị trấn Vĩnh Thuận, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá đủ điều kiện có nhu cầu bán đấu giá tài sản nêu trên nộp hồ cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận theo thông báo.

*Nơi nhận:*

- VP Cục THADS tỉnh (đăng trên trang TTĐT),
- Công TTĐT của Tổng cục THADS,
- Đương sự,
- Lưu VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trọng Cần**